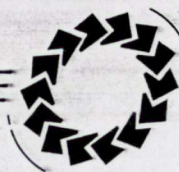


PV. nummer
Walvisnummer

26-11-02/20

GEMEENTE



SMALLINGERLAND

ADVIES VOOR BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Afdeling Openbare Werken		STICHTING BEHEER VAN NATUUR EN WATER IN DE SANDING	
Probleemstelling In het kader van de eigendomsoverdracht van de binnen het woon- en natuurontwikkelingsgebied De Sanding gelegen openbare infrastructuur/ ruimte door Vastgoed De Friese Wouden b.v. aan de gemeente is het bestuur van de Stichting Beheer van Natuur en water in De Sanding gewijzigd. De stichting werd bemenst door 3 leden van Vastgoed De Friese Wouden B.V. en 2 leden van de gemeente. In de nieuwe situatie levert de gemeente 3 leden, welke inmiddels door u bij besluit zijn aangewezen en de vereniging van eigenaren 2 vertegenwoordigers. Trip Advocaten en Notarissen B.V. draagt namens de Vereniging van Eigenaren De Sanding twee bestuursleden voor.			
Datum: 26 november 2002			
Publicatie: ☐ ja ☒ nee			
Privacy: ☐			
Economisch: ☐			
OR: ☐			
Datum:			
Commissie: ☐ ja ☒ nee			
Paraaf		Concept besluit	
Afdelingshoofd		1. Voor het bestuur van de Stichting Beheer van Natuur en Water in de Sanding worden voor de Vereniging van Eigenaren de volgende twee personen aangewezen	
		[redacted] en [redacted]	
Controller		2. Na de uitvoering van de benoemingsprocedure wordt het uit- en inschrijven van bestuurders in het handelsregister aangemeld door Trip Advocaten en Notarissen B.V..	
Mede-advies			
Afd.			
Beslissing krachtens mandaat:	☐		
Datum beslissing B & W	28 NOV. 2002		
	Afdoen conform advies	Behandelen	Opmerkingen
Burgemeester	[handwritten signature]		
Wethouder Pultrum	[handwritten signature]		
Wethouder Beerda	[handwritten signature]		
Wethouder Rozema	[handwritten signature]		
Wethouder Veenstra	[handwritten signature]		
Secretaris			
Beslissing b. en w.:			

Ter afdoening door-
gegeven aan:

op:

paraaf afd. hoofd

afgedaan op:

door:

18/12/02

[redacted]

Korte Toelichting:

In het kader van de eigendomsoverdracht van de binnen het woon- en natuurontwikkelingsgebied De Sanding gelegen openbare infrastructuur/ ruimte door Vastgoed De Friese Wouden b.v. aan de gemeente is het bestuur van de Stichting Beheer van Natuur en Water in De Sanding gewijzigd. De stichting werd voorheen bemenst door 3 leden van Vastgoed De Friese Wouden b.v. en 2 leden van de gemeente.

In de nieuwe samenstelling levert de gemeente 3 leden, welke inmiddels aan de hand van een voordracht door het college zijn benoemd. Conform de statuten kunnen nu twee leden voor benoeming worden voorgedragen door de 'Vereniging van Eigenaren De Sanding', mits tenminste vijftig procent van de eigenaren van het totale aantal bouwkavels/ woonhuizen binnen De Sanding lid is van deze vereniging, hetgeen op dit moment het geval blijkt te zijn.

Trip Advocaten & Notarissen draagt in haar bijgaande brief de volgende personen voor:

1. de heer [REDACTED]

2. de heer R [REDACTED]

Na de uitvoering van de benoemingsprocedure dient het uit- en inschrijven van bestuurders in het handelsregister nog plaats te vinden. Wij stellen voor dit door Trip Advocaten & Notarissen te laten verzorgen.

Voorgesteld wordt in te stemmen met voornoemde voordracht.

Gemeente Smallingerland
T.a.v. de heer [REDACTED]
Postbus 10000
9200 HA DRACHTEN

Drachten, 22 november 2002

Notariaat

Inzake : Stichting Beheer Natuur en Water in de Sanding
Onze referentie : 20021588/NB
Telefoonnummer : [REDACTED]
Faxnummer : [REDACTED]

Geachte heer [REDACTED]

Vanochtend spraken wij telefonisch over de statuten en de samenstelling van het bestuur van bovengenoemde stichting. Naar aanleiding van dat gesprek bericht ik u thans als volgt.

Overeenkomstig het bepaalde in artikel 4 lid 3 van de statuten draagt de Vereniging van Eigenaren De Sanding twee bestuursleden voor een en ander met inachtneming van het daar gestelde minimum aantal leden van de vereniging. Aan dat vereiste blijktens de door de vereniging ter beschikking gestelde ledenlijst voldaan.

Voorgedragen worden:

1. de heer [REDACTED], wonende te [REDACTED], [REDACTED] (voorzitter van de vereniging);
2. de heer [REDACTED], wonende te [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] lid van het bestuur van de vereniging).

Voorts bevestig ik dat ik met genoemde heren een afspraak heb gemaakt om hen enige uitleg te geven over de statuten van de stichting, dit op hun verzoek.

Daarna zal het daadwerkelijke bestuur van de stichting moeten worden opgepakt en zal het beleid van de stichting moeten worden vastgesteld. Eventueel kan daarbij in aanmerking genomen worden of de statuten zoals zij in 1996 reeds zijn vastgesteld en thans luiden, nog wel voldoen gezien de huidige situatie en de ontwikkelingen die zich hebben voorgedaan gedurende de realisatie van het plan De Sanding en het overleg van

◆
Groningen

Hereweg 93
Postbus 1105
9701 BC Groningen
Tel. 050 5997999
Fax 050 5997977 (advocatuur)
Fax 050 5997922 (notariaat)

◆
Assen

Beilerstraat 41
Postbus 300
9400 AH Assen
Tel. 0592 316855
Fax 0592 317741

◆
Leeuwarden

Tweebaksmarkt/Druifstreek 72
Postbus 17
8900 AA Leeuwarden
Tel. 058 2347347
Fax 058 2126029 (advocatuur)
Fax 058 2131177 (notariaat)

◆
Drachten

Berglaan 56
Postbus 122
9200 AC Drachten
Tel. 0512 582929
Fax 0512 582939 (notariaat)
Fax 0512 582949 (advocatuur)

ALGEMENE VOORWAARDEN

Alle opdrachten van cliënten beschouwt Trip uitsluitend als aan haar gegeven, ook als het uitdrukkelijk of stilzwijgend de bedoeling is dat een opdracht door een bepaalde persoon, die aan Trip verbonden is, wordt uitgevoerd. Trip sluit de werking uit van artikel 7:404 BW, dat voor deze situatie een regeling geeft, en van artikel 7:407 lid 2 BW, dat hoofdelijke aansprakelijkheid regelt voor gevallen waarin aan twee of meer personen een opdracht is gegeven.

Indien zich bij de uitvoering van de opdracht onverhoopt een gebeurtenis voordoet die tot aansprakelijkheid van Trip of (voorheen) bij haar werkzame personen (al dan niet als werknemer) leidt, dan is de gezamenlijke aansprakelijkheid van Trip en die personen in totaal steeds beperkt tot het bedrag dat in het betreffende geval door de beroepsaansprakelijkheidsverzekeraar van Trip wordt uitgekeerd, vermeerderd met het bedrag van het eigen risico dat volgens de voorwaarden voor rekening van Trip komt. Informatie over de beroepsaansprakelijkheidsverzekeringen wordt op verzoek toegezonden. Indien en voorzover om welke reden ook geen uitkering krachtens de beroepsaansprakelijkheidsverzekeringen mocht plaatsvinden, is iedere gezamenlijke aansprakelijkheid, als bedoeld in dit artikel, beperkt tot een bedrag van Euro 200.000,-. De aansprakelijkheidsbeperking van dit artikel geldt ook in geval Trip ten onrechte een opdracht heeft geweigerd en daaruit schade is voortgevloeid.

Trip zal bij het ter uitvoering van de opdracht inschakelen van derden steeds de nodige zorgvuldigheid in acht nemen. Trip is niet aansprakelijk voor eventueel tekortschieten door deze derden. Trip is door de opdrachtgever gemachtigd eventuele aansprakelijkheidsbeperkingen van derden namens de opdrachtgever te aanvaarden.

Alle aanspraken van opdrachtgevers vervallen indien deze niet schriftelijk en gemotiveerd zijn ingediend bij Trip binnen één jaar nadat de opdrachtgever bekend was of redelijkerwijze kon zijn met de feiten waarop hij zijn aanspraken baseert.

De opdrachtgever vrijwaart Trip tegen alle aanspraken van derden en de door Trip in verband daarmee te maken kosten, waaronder begrepen redelijke kosten van juridische bijstand, welke aanspraken voortvloeien uit de door Trip voor de opdrachtgever verrichte werkzaamheden, behoudens voor het geval sprake is van opzet of grove schuld van Trip.

Het door Trip aan de opdrachtgever in rekening te brengen honorarium zal, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen, worden berekend op basis van het aantal gewerkte uren, vermenigvuldigd met de jaarlijks door Trip voor elk der medewerkers vast te stellen uurtarieven. Voor zover voor notariële werkzaamheden door de Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie een tarief is vastgesteld binnen een bepaalde bandbreedte, berekent Trip haar tarief over deze werkzaamheden binnen die bandbreedte. Door Trip ten behoeve van opdrachtgevers betaalde verschotten zullen separaat in rekening worden gebracht. Tevens zal een percentage van het berekende honorarium in rekening worden gebracht ter dekking van de algemene kantoorkosten, waaronder porti, telefoon-, fax- en kopieerkosten.

De rechtsverhouding tussen de opdrachtgever en Trip wordt beheerst door het Nederlands recht. Uitsluitend de Nederlandse rechter is bevoegd van enig geschil tussen opdrachtgever en Trip kennis te nemen.

het bestuur van de stichting in de "oude" samenstelling.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Mw mr

[Redacted name]

Aan Trip advocaten & notarissen
t.a.v. mevrouw Mr. N.T. Bron
Postbus 122
9200 AC DRACHTEN

Drachten, 10 december 2002 Ons kenmerk 02-5961/OW/SdB/GW Uw kenmerk 20021588/NB Behandeld door [redacted]
0512 - 581 393
[redacted]

Onderwerp
STICHTING BEHEER NATUUR EN WATER IN DE SANDING

Geachte mevrouw Bron,

Naar aanleiding van uw bovenvermelde brief delen wij u mee dat overeenkomstig de voordracht van de Vereniging van Eigenaren De Sanding voor het bestuur van de Stichting Beheer van Natuur en Water in De Sanding de volgende twee personen zijn aangewezen: de heer [redacted], [redacted], [redacted] en de heer [redacted], [redacted] van gemeentezijde zijn eerder reeds benoemd de heren O. Been, [redacted] en [redacted]

Wij gaan er van uit dat, na deze benoemingsprocedure, u nu het uit- en inschrijven van de bestuurders in het handelsregister verzorgt.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met hoogachting,

namens burgemeester en wethouders

[redacted]
O. Been
Hoofd Openbare Werken

Afschrift aan:

- MAZA
- B.O.
- F.A.
- FIN
- P.M.
- Communicatie
- Ontwikkeling
- ✓ - Openb. Werken
- MBV
- Regon
- Controller

Openbare Werken



4.4

Aan Trip Advocaten en Notarissen B.V.
t.a.v. mevrouw Mr. [REDACTED]
Postbus 122
9200 AC DRACHTEN

Drachten,
31 december 2002

Ons kenmerk
02-6246/OW/OB/GW

Uw kenmerk
20021588/NB/NTB

Behandeld door
O. Been
0512 - [REDACTED]
O. Been@smallingerland.nl

Onderwerp
STICHTING BEHEER NATUUR EN WATER IN DE SANDING

Geachte mevrouw [REDACTED]

Op korte termijn zal de secretaris van de stichting contact opnemen met de heer [REDACTED]
en de heer [REDACTED] over het beleggen van een bestuursvergadering.

Met hoogachting,

namens burgemeester en wethouders

[REDACTED]
O. Been
Hoofd Openbare Werken